

## LA VALUTAZIONE CON IL METODO DEI FLUSSI DI CASSA SCONTATI: 2007-2011 (in mgl di euro)



	2007	2008	2009	2010	2011	val. terminale
Margine operativo lordo						
Investimenti tecnici e capitalizzazioni di costi						
Variazione capitale circolante netto						
Imposte pro-forma (Ires e Irap su Uon previsto)						
Flusso di cassa annuo netto						
Fattore di sconto						
Flusso di cassa annuo scontato						
Flusso di cassa annuo scontato e cumulato						

### WACC (%)

Rendimento delle attività senza rischio (%)

Premio medio richiesto per l'investimento in attività d'impresa (%)

Fattore di rischio specifico dell'attività in esame

% di capitale nella struttura finanziaria ideale dell'impresa in esame

Costo del denaro per l'impresa in esame in struttura finanziaria ideale (%)

Aliquota marginale d'imposta (%)

% di debito nella struttura finanziaria ideale dell'impresa in esame

### Valutazione dell'attività operativa

(Debito)/credito finanziario netto a fine esercizio 2006

Partecipazioni non strumentali a fine esercizio 2006

### Valutazione del capitale economico

#### Valore terminale

Flusso di cassa medio del periodo di previsione

Tasso di sconto (%)

Tasso di crescita dei flussi oltre l'orizzonte (%)